

Spett.le
Città Metropolitana di Messina
IV° Direzione "Servizi Tec. Gen."
Servizi Edilizia Scolastica
Via XXIV Maggio, snc
98122 Messina

Offerta n° : 010 / 20

Messina li : 10 / 01 / 20

**OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA CENTRALE TERMICA PRESSO
L'ISTITUTO TECNICO PROFESSIONALE "S.PUGLIATTI" FURCI S. (ME)**

Facendo seguito alla Vs/ pregiatissima richiesta a mezzo e-mail, per la quale Vi ringraziamo anticipatamente per averci interpellato, ed in funzione del sopralluogo tecnico effettuato nei suddetti locali il 10/01/2020, in cui abbiamo riscontrato alcune carenze secondo Normativa Vigente, Vi sottoponiamo la Ns/ quotazione per i lavori oggetto della presente.

Pos. Q.tà **LAVORI STRAORDINARI SULLA "CENTRALE TERMICA"**

01 01 **FORNITURA E POSA IN OPERA** di valvola di intercettazione del combustibile certificata e tarata INAIL della CALEFFI da 1"1/2, temperatura max di esercizio 85°C e lunghezza capillare da 5mt, taratura 98°C, e taratura di 120°C, secondo **Raccolla "R" del D.M 1.12.75.**, da installare sulla tubazione adduzione del gas al bruciatore, attualmente esistente ma con certificazione mancante. Compreso l'onere della modifica della tubazione gas, della raccorderia

Q

idraulica, del materiale minuto e di quant'altro necessario.

AL PREZZO CADAUNO DI €. 790,00 790,00

02 01

FORNITURA E POSA IN OPERA di pressostato di blocco per minima pressione idraulica a riarmo manuale, che intervenga qualora la pressione nel generatore scenda al di sotto del valore di sicurezza di 0,5 bar, attualmente mancante, secondo **Raccolta R del D.M 1.12.75**. Compreso l'onere della predisposizione della presa pressione previa modifica idraulica della tubazione di mandata, della raccorderia necessaria, della linea elettrica, delle connessioni, del materiale minuto e di quant'altro necessario.

AL PREZZO CADAUNO DI €. 140,00 140,00

03 01

FORNITURA E POSA IN OPERA di pressostato di blocco per massima pressione idraulica omologato a riarmo manuale, che intervenga qualora la pressione nel generatore raggiunga quella di taratura della valvola di sicurezza, attualmente con certificazione mancante, secondo **Raccolta R del D.M 1.12.75**. Compreso l'onere della rimozione del vecchio pressostato, del montaggio di quello nuovo, delle connessioni, del materiale minuto e di quant'altro necessario.

AL PREZZO CADAUNO DI €. 115,00 115,00

04	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di manometro attacco radiale omologato INAIL, per controllo pressione del circuito idraulico, secondo Raccolta R del D.M 1.12.75. Compreso l'onere della predisposizione della presa pressione previa modifica idraulica della tubazione di mandata in quanto inesistente, del rubinetto a tre vie con flangia per presa campione, del riccio ammortizzante, della raccorderia idraulica, delle connessioni, del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO CADAUNO DI €.</p>	165,00	16500
05	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di termostato di blocco a riarmo manuale del tipo omologato, per interruzione dell'apporto di calore entro i limiti di temperatura massima pari a 110°C, attualmente mancante, secondo Raccolta "R" del D.M 1.12.75. Compreso l'onere della presa pressione previa modifica idraulica della tubazione di mandata, del pozzetto filettato da 1/2", del montaggio del nuovo termostato, della linea elettrica, delle connessioni, del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO CADAUNO DI €.</p>	198,00	198,00

06	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di valvola di sicurezza qualificata e tarata INAIL della CALEFFI da 1"1/4, sovrappressione di apertura 10%, scarto di chiusura 20%, PN10, campo di temperatura min-max 5-110°C, taratura 3 BAR, da installare sulla tubazione di mandata della caldaia secondo Raccolra "R" del D.M 1.12.75, attualmente certificazione scaduta. Compreso l'onere della rimozione della vecchia valvola, previo scarico della colonna d'acqua, della raccorderia idraulica necessaria, del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO CADAUNO DI €.</p>	295,00	295,00
07	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di vaso d'espansione in acciaio saldato certificato CE da 150 Lt con precarica da 1,5 bar e pressione max 6 bar, con attacco idraulico da 3/4", da installare al posto di quello attuale non più a norma (certificazione INAIL inesistente), secondo Raccolra R del D.M.1.12.75.</p> <p>Compreso l'onere della disattivazione idraulica dello stesso, dello smontaggio, del posizionamento del nuovo vaso, delle connessioni idrauliche, del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO CADAUNO DI €</p>	305,00	305,00

08	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di impianto di rivelazione fughe gas "Centrale Termica", come da Normativa Vigente.</p> <p>Compreso l'onere della centralina di segnalazione, del sensore fughe G.P.L., della elettrovalvola di intercettazione combustibile da inserire sulla tubazione adduzione gas presso la C.Termica, delle linee elettriche di alimentazione, delle modifiche idrauliche per il montaggio dell'elettrovalvola, della cassetta zincata per protezione e/valvola, della raccorderia, delle linee elettriche, dell'interruttore di comando da inserire nel quadro C.Termica, dei collegamenti idraulici ed elettrici, del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO A CORPO DI €</p>	850,00	850,00
09	01	<p>FORNITURA E POSA IN OPERA di interruttore di manovra sezionatore quadripolare del tipo modulare, da installare fuori della Centrale Termica secondo Normativa, in quanto attualmente mancante.</p> <p>Compreso l'onere della modifica del cablaggio del Q.E.G. Centrale Termica, della cassetta da incasso per il contenimento del sezionatore da installare fuori Centrale, delle opere murarie e ripristini, delle tubazioni e linee elettriche, delle connessioni, , del materiale minuto e di quant'altro necessario.</p> <p>AL PREZZO CADAUNO DI €</p>	220,00	220,00

10	01	FORNITURA E POSA IN OPERA di kit cartelli segnalatori e di sicurezza da installare presso la Centrale Termica, secondo normativa vigente, in quanto totalmente mancante.		
		AL PREZZO A CORPO DI €	180,00	180,00
		SOMMANO €.		3.258,00 + IVA

CONDIZIONI DI FORNITURA

- I.V.A.** : Nella misura dovuta a Vs/ carico
- DURATA LAVORI** : 15 gg. Compreso il tempo di approvvigionamento ricevimento dei materiali occorrenti dopo la Vs/ conferma ordine.
- VALIDITA' OFFERTA** : 30 gg.
- PAGAMENTI** : da convenire
- ESCLUSIONI** : quanto non espressamente indicato nell'offerta

I lavori saranno eseguiti a regola d'arte , nel rispetto delle Norme vigenti afferenti alla loro tipologia, e la tutela dei lavoratori sarà assicurata dall'osservanza delle leggi che regolamentano la materia.

I materiali impiegati saranno delle primarie marche nazionali e comunitarie ed anche essi risponderanno alle normative settoriali vigenti.

N.B. Rimangono da quotare altre importanti lavorazioni, che ad ogni modo non pregiudicano, dopo l'esecuzione dei lavori summenzionati, l'avvio della Caldaia a gas, ma che risultano di estrema importanza soprattutto secondo la Normativa per il contenimento dei consumi energetici, **ex Legge 10** (sistema di Termoregolazione attualmente mancante e il ripristino

di alcuni tratti di coibentazione); L'espletamento di tutta la relativa documentazione tecnica secondo **DPR 74/2013**.

Operazioni che rimangono momentaneamente accantonate, su richiesta del Responsabile del Servizio Edilizia Metropolitana di Messina, ma che saranno in seguito espletate.

Restiamo in attesa di Vs/ disposizioni in merito e distintamente Vi salutiamo

Marconi Energie S.r.l.
Via G. Bruno, 110
c/o Studio Sciusca
93129 - Messina
T. & F. 0902923845